



רשות מקרקעי ישראל

פרוטוקול ועדת מכרזים

מספר פרוטוקול 4410-0001

פרטי ההתקשרות המבוקשת

מספר פנייה	מספר הליך	מטרת הפניה	נושא ההתקשרות
		אישור התקשרות	פרצלציה בבית הגדי - בקשה להתקשרות עם משרד

פרטים כלליים

שם יחידה דורשת
אגף בעלות ורישום

תאריך דיון	הופק ע"י	יחידה מזמינה
13.11.2023	אדיר לוי	

חברי ועדה נוכחים

מלי וגנר
דוד ניימן
רחל בירנבאום

יו"ר ועדה
חשב/ת או נציג/ה
יועץ/ת משפטי/ת

רקע לפנייה

פרצלציה בבית הגדי - פניה לאישור התקשרות עם משרד מדידות.

מהות ההתקשרות:

התקשרות שלא לפי סבב, מסירת עבודות למודדים, עם משרד המדידות "פוטו מאפ בע"מ", ח.פ. 512503632, לצורך ביצוע פרצלציה ביישוב בית הגדי בהתאם לתכנית 4/235/03/51.

דיון ונימוקים

מבוקש אישור הועדה להזמנת מדידות לצרכי רישום בבית הגדי, בהתאם לתב"ע 4/235/03/51.

ייזום הפרצלציה נעשה בעקבות פגישה שהתקיימה במרחב דרום עם מודד המרחב, במהלכה עלה הצורך בהכנת פרצלציה, זאת על מנת לקבוע גבולות סופיים של החוזים ורישום הזכויות.

סכום ההתקשרות: 65,017 ש"ח בתוספת מע"מ.

משרד המדידות 'פוטו מאפ בע"מ' ח.פ. 512503632, נבחר שלא לפי עומס, מאחר והכין בעבר את החלוקה האנליטית של התב"ע, על

כן למשרד המדידות יש את כל נק' הביסוס בשטח ונק' הבקרה ממפ"י, דבר שיאפשר לקצר את לוחות הזמנים באופן משמעותי בהכנת התצ"רים וכן לקבל הנחה בגובה של 15% מסכום ההתקשרות המקורי בשל עבודה קודמת שביצעו בשטח (עפ"י "נוהל הפעלת מאגר מודדים"-בחירה של ספק שלא לפי מדד העומס המשקלל כשהעלות לרמי" נמוכה מהתעריף, ועפ"י "תעריף מיפוי ומדידה 2018" תוספות והפחתות סע' 7 ב' 1).

החלטת הוועדה

הוועדה מחליטה על : אישור ההתקשרות לפי תקנה 5 לתקנות חובת המכרזים

לאור המפורט לעיל, וועדת המכרזים מאשרת התקשרות, לפי תקנה 5 לתקנות חובת המכרזים, עם משרד המדידות "פוטו מאפ בע"מ", לצורך ביצוע פרצלציה ביישוב בית הגדי בהתאם לתכנית 4/235/03/51.

תקופת התקשרות ראשונה

ספקים

שם ספק	ח.פ.	סטטוס ספק	סוג ספק
פוטו - מאפ בע"מ	512503632		

פרטי תקופה

תאריך תחילה	תאריך סיום	שווי ללא מע"מ	מטבע
31.10.2023	31.12.2030	65,017	שקלים ישראליים חדשים

מאשרים

פרטי אישור	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה	הערות
אישור	מלי וגנר		יו"ר ועדה	
אישור	דוד ניימן		חשב/ת או נציג/ה	
אישור	רחל בירנבאום		יועץ/ת משפטית	